

Отчет по мкд за 2023 год

Худанина 5, Остатки МКД на 31.12.2023

-524 680,73

Площадь (м2)

1 056,00

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

| | | |
|---|--------------|-------------------|
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023 | | 59 826,92 |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 218 258,28 |
| Доходы от использования общего имущества | | 0,00 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 12 771,15 |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 194 307,00 |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 140 775,36 |
| Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже) | | 13 614,84 |
| Услуги управления | | 39 916,80 |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023 | | 446 849,90 |
| Коммунальные услуги СОИ: | | |
| Горячее водоснабжение и отопление* | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 50 320,76 |
| Начислено за горячее водоснабжение сои населению | | 4 786,92 |
| Оплачено за горячее водоснабжение сои населением | | 38 553,37 |
| Убытки по СОИ | | 58 519,61 |
| Долг клиентов | | 75 073,92 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 1 633,64 |
| Начислено за холодное водоснабжение сои населению | | 2 552,76 |
| Оплачено за холодное водоснабжение сои населением | | 2 368,73 |
| Убытки по СОИ | | 939,24 |
| Долг клиентов | | 2 756,91 |
| Электроснабжение | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 4 253,52 |
| Начислено за электроснабжение сои населению | | 17 259,81 |
| Оплачено за электроснабжение сои населением | | 21 513,33 |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | 0,00 |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего | | 77 830,83 |
| Задолженность клиентов на 31.12.2023 с учетом КРСОИ | | 524 680,73 |
| сумма перерасчетов по всем услугам (справочно) | | 0,00 |

| Наименование работ | Стоимость | Период |
|--|------------------|---------|
| Уборка снега экскаватором-погрузчиком | 2 500,00 | февраль |
| Поверка термопреобразователя | 1 745,64 | май |
| Поверка преобразователя расхода | 3 695,45 | май |
| Поверка вычислителя количества теплоты | 673,75 | июнь |
| Поверка узла учета | 5 000,00 | июль |
| ИТОГО: | 13 614,84 | |