

Отчет по мкд за 2023 год

Кировоградская 13, Остатки МКД на 31.12.2023

-409 601,02

Площадь (м2)

1 924,20

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		263 839,26
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		495 349,81
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		390 498,70
	Собираемость за период	79%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		427 475,58
	В том числе:	
Содержание общего имущества		325 362,98
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		29 377,84
Услуги управления		72 734,76
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023		405 667,26
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		2 335,92
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		4 370,02
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		3 350,34
Убытки по СОИ		400,94
Долг клиентов		3 756,55
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		188,74
Начислено за электроснабжение сои населению		34 014,08
Оплачено за электроснабжение сои населением		34 025,61
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		177,22
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		3 933,76
Задолженность клиентов на 31.12.2023 с учетом КРСОИ		409 601,02
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Очистка кровли от снега	5 775,00	январь
Уборка снега экскаватором-погрузчиком	2 500,00	февраль
Уборка СЛО с кровли	4 224,00	февраль
Уборка СЛО с кровли	4 224,00	февраль
Уборка СЛО с кровли	1 540,00	март
Поверка термопреобразователя	1 745,64	май
Поверка преобразователя расхода	3 695,44	май
Поверка вычислителя количества теплоты	673,76	июнь
Поверка узла учета	5 000,00	июль
ИТОГО:	29 377,84	