

Отчет по мкд за 2023 год

Камышинская 24, Остатки МКД на 31.12.2023

-49 163,95

Площадь (м2)

877,80

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

| | | |
|---|-------------------------------|------------------|
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023 | | -2 013,08 |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 183 633,01 |
| Доходы от использования общего имущества | | 2 400,00 |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 156 033,01 |
| | Собираемость за период | 85% |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 174 150,67 |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 119 828,48 |
| Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже) | | 21 141,35 |
| Услуги управления | | 33 180,84 |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023 | | 46 104,58 |
| Коммунальные услуги СОИ: | | |
| Горячее водоснабжение и отопление* | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 0,00 |
| Начислено за горячее водоснабжение сои населению | | 0,00 |
| Оплачено за горячее водоснабжение сои населением | | 0,00 |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | 0,00 |
| Холодное водоснабжение и водоотведение | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 1 590,06 |
| Начислено за холодное водоснабжение сои населению | | 1 788,51 |
| Оплачено за холодное водоснабжение сои населением | | 553,35 |
| Убытки по СОИ | | 176,61 |
| Долг клиентов | | 3 001,83 |
| Электроснабжение | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 0,00 |
| Начислено за электроснабжение сои населению | | 27 551,31 |
| Оплачено за электроснабжение сои населением | | 27 551,31 |
| Убытки по СОИ | | 57,54 |
| Долг клиентов | | 57,54 |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего | | 3 059,37 |
| Задолженность клиентов на 31.12.2023 с учетом КРСОИ | | 49 163,95 |
| сумма перерасчетов по всем услугам (справочно) | | 0,00 |

| Наименование работ | Стоимость | Период |
|---|------------------|---------|
| Уборка СЛО с кровли | 2 750,00 | январь |
| Чистка снега трактором | 4 400,00 | январь |
| Замена внутридомового газового оборудования (замена кранов на вводе и на стояках) | 10 311,35 | февраль |
| Уборка СЛО с кровли | 1 320,00 | март |
| Вывоз и утилизация веток, листвы и прочего мусора | 2 360,00 | октябрь |
| итого | 21 141,35 | |