

Отчет по мкд за 2023 год

Богдана Хмельницкого 3, Остатки МКД на 31.12.2023

-338 118,66

Площадь (м2) 1 494,80

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		242 478,13
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		425 016,84
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		339 649,20
	<b>Собираемость за период</b>	<b>80%</b>
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		347 494,01
	В том числе:	
Содержание общего имущества		252 755,73
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		38 234,84
Услуги управления		56 503,44
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023		<b>335 690,58</b>
<b>Коммунальные услуги СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		1 490,92
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		2 408,01
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		1 906,76
Убытки по СОИ		435,91
Долг клиентов		<b>2 428,08</b>
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		205,45
Начислено за электроснабжение сои населению		44 430,89
Оплачено за электроснабжение сои населением		44 636,34
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>		<b>2 428,08</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.2023 с учетом КРСОИ</b>		<b>338 118,66</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Очистка кровли от снега	3 850,00	январь
Уборка снега экскаватором-погрузчиком	2 500,00	февраль
Уборка СЛО с кровли	3 080,00	февраль
Уборка СЛО с кровли	1 760,00	март
Поверка термопреобразователя	1 745,64	май
Поверка преобразователя расхода	3 695,45	май
Поверка вычислителя количества теплоты	673,75	июнь
Поверка узла учета	5 000,00	июль
Чистка снега с кровли	6 660,00	ноябрь
Чистка снега с кровли	2 970,00	ноябрь
Чистка снега с кровли	6 300,00	декабрь
<b>Итого</b>	<b>38 234,84</b>	