

Отчет по мкд за 2023 год

Адмирала Ушакова 18, Остатки МКД на 31.12.2023

-103 465,16

Площадь (м2)

1 386,42

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		248 019,21
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		233 963,65
Доходы от использования общего имущества		2 400,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		329 655,36
	Собираемость за период	141%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		274 146,24
	В том числе:	
Содержание общего имущества		181 967,63
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		39 771,94
Услуги управления		52 406,68
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2023		99 218,38
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		1 397,66
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		3 040,54
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		2 849,96
Убытки по СОИ		134,46
Долг клиентов		1 722,71
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		2 920,74
Начислено за электроснабжение сои населению		17 384,00
Оплачено за электроснабжение сои населением		17 780,66
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 524,07
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		4 246,78
Задолженность клиентов на 31.12.2023 с учетом КРСОИ		103 465,16
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Демонтаж, ремонт, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя ТСРВ-043	4 032,94	январь
Уборка СЛО с кровли	2 398,00	январь
Уборка СЛО с кровли	1 540,00	февраль
Уборка СЛО с кровли	1 980,00	февраль
Уборка СЛО с кровли	2 398,00	март
Уборка СЛО с кровли	2 398,00	март
Уборка СЛО с кровли	1 760,00	март
Чистка снега с кровли	6 120,00	ноябрь
Чистка снега с кровли	4 410,00	ноябрь
Чистка снега с кровли	6 615,00	ноябрь
Чистка снега с кровли	6 120,00	декабрь
Итого	39 771,94	