

Отчет по мкд за 2022 год

Худанина 5, Остатки МКД на 31.12.2022

-433 648,10

Площадь (м2)

1 056,00

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		76 088,38
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		241 375,91
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		89 575,58
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		239 127,05
	В том числе:	
Содержание общего имущества		155 517,12
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		40 218,89
Услуги управления		43 391,04
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022		377 440,18
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		6 314,17
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		4 786,92
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		4 123,31
Убытки по СОИ		43 342,98
Долг клиентов		50 320,76
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		949,96
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		2 552,76
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		2 486,81
Убытки по СОИ		617,73
Долг клиентов		1 633,64
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		2 916,00
Начислено за электроснабжение сои населению		13 277,36
Оплачено за электроснабжение сои населением		16 193,36
Убытки по СОИ		4 253,52
Долг клиентов		4 253,52
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		56 207,92
Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ		433 648,10
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2 400,00	январь
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2 400,00	февраль
Прочистка трубопровода ХФК	3 500,00	февраль
Замена внутридомового газового оборудования (проверка герметичности)	11 734,98	февраль
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 600,00	апрель
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	апрель
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	июнь
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	июль
Доставка пескосмеси транспортные услуги	71,91	июль
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	август
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	сентябрь
Демонтаж, ремонт, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя температуры	6 012,00	ноябрь
ИТОГО:	40 218,89	