Отчет по мкд за 2022 год

Худанина 3, Остатки МКД на 31.12.2022 -897 854,16

	Площадь (м2)	1 654,50
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	282 142,49
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**428 299,64**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**122 000,76**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**419 431,64**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	313 610,48
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	35 753,09
	Услуги управления	70 068,08
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022	**885 872,25**
	Коммунальные услуги СОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	5 186,28
	Начислено за горячее водоснабжение сои населению	7 361,05
	Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	4 697,82
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**7 849,51**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	2 742,48
	Начислено за холодное водоснабжение сои населению	4 015,32
	Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	2 625,40
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**4 132,40**
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение сои населению	20 370,19
	Оплачено за электроснабжение сои населением	20 370,19
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**0,00**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**11 981,91**
	Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ	**897 854,16**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	3 520,00	январь
Прочистка выпуска канализации	2 750,00	январь
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	3 520,00	февраль
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 800,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	апрель
Аварийный ремонт кровли	9 200,00	июнь
Удаление наледи и сосулек	1 350,00	июль
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	июль
Доставка пескосмеси транспортные услуги	113,09	июль
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	сентябрь
Диагностика приборов учета (ПРИМ № 15338, КТПТР № 2957А)	3 500,00	декабрь
итого	**35 753,09**	