	Отчет по мкд за 2022 год		Жилые	Нежилые
	Худанина 13, Остатки МКД на 31.12.2022	-1 626,58	-9 138,68	7 512,10
	Площадь (м2)	591,30	479,1	112,2
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ			
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	31 856,54	27 537,25	4319,29
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**148 531,18**	**115 144,99**	**33 386,19**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**	0	0
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**155 389,00**	**120 386,70**	**35 002,30**
	Собираемость за период	**105%**	**105%**	**105%**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**129 515,58**	**104 939,81**	**24 575,76**
	В том числе:			
	Содержание общего имущества	85 229,98	69 057,47	16 172,51
	Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	20 509,42	16 617,73	3 891,69
	Услуги управления	23 776,17	19 264,61	4 511,56
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022	**-874,71**	**6 848,65**	**-7 723,36**
	Коммунальные услуги СОИ:			
	Горячее водоснабжение и отопление*			
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	826,15	705,34	120,81
	Начислено за горячее водоснабжение сои населению	3 336,36	2 591,40	744,96
	Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	3 023,91	2 242,89	781,02
	Убытки по СОИ	0,00	0,00	
	Долг клиентов	**1 138,60**	**1 053,85**	**84,75**
	Холодное водоснабжение и водоотведение			
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	726,18	664,99	61,19
	Начислено за холодное водоснабжение сои населению	1 805,16	1 399,44	405,72
	Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	1 636,60	1 211,24	425,36
	Убытки по СОИ	382,99	382,99	
	Долг клиентов	**1 277,73**	**1 236,18**	**41,55**
	Электроснабжение			
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	124,03	0,00	124,03
	Начислено за электроснабжение сои населению	5 830,63	5 023,53	807,10
	Оплачено за электроснабжение сои населением	5 869,70	5 023,53	846,17
	Убытки по СОИ	0,00	0	
	Долг клиентов	**84,96**	**0,00**	**84,96**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**2 501,29**	**2 290,03**	**211,26**
	Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ	**1 626,58**	**9 138,68**	**-7 512,10**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 500,00	январь
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 500,00	февраль
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	март
Повторный допуск узла учёта ТЭ и ГВС	800,00	март
Замена внутридомового газового оборудования (проверка герметичности)	5 665,23	март
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 000,00	апрель
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	июнь
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	июль
Доставка пескосмеси транспортные услуги	44,19	июль
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	июль
итого	**20 509,42**	