	Отчет по мкд за 2022 год		Жилые	Нежилые
	Танцорова 26А, Остатки МКД на 31.12.2022	-1 112 709,26	-899 848,21	-212 861,05
	Площадь (м2)	1 264,56	1132,35	132,21
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ			
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022	847 404,10	756 233,43	91170,67
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**990 335,51**	**933 427,91**	**56 907,60**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**	**0,00**	
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**547 390,03**	**547 390,03**	**0,00**
	Собираемость за период	**55%**	**59%**	**0%**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**319 088,08**	**285 727,36**	**33 360,72**
	В том числе:			
	Содержание общего имущества	260 840,79	233 569,83	27 270,96
	Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	7 399,33	6 625,73	773,60
	Услуги управления	50 847,96	45 531,79	5 316,16
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022	**1 062 047,63**	**880 608,64**	**181 438,99**
	Коммунальные услуги СОИ:			
	Горячее водоснабжение и отопление*			
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	10 304,09	7 423,59	2 880,50
	Начислено за горячее водоснабжение сои населению	8 721,69	7 771,88	949,81
	Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	5 896,29	5 896,29	0,00
	Убытки по СОИ	0,00	0,00	0,00
	Долг клиентов	**13 129,49**	**9 299,18**	**3 830,31**
	Холодное водоснабжение и водоотведение			
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	9 578,87	7 293,78	2 285,09
	Начислено за холодное водоснабжение сои населению	7 933,30	7 097,20	836,10
	Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	4 450,59	4 450,59	0,00
	Убытки по СОИ	0,00	0,00	
	Долг клиентов	**13 061,58**	**9 940,39**	**3 121,19**
	Электроснабжение			
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	18 190,06	0,00	18 190,06
	Начислено за электроснабжение сои населению	22 203,21	15 922,71	6 280,50
	Оплачено за электроснабжение сои населением	15 922,71	15 922,71	0,00
	Убытки по СОИ	0,00	0,00	
	Долг клиентов	**24 470,56**	**0,00**	**24 470,56**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**50 661,63**	**19 239,57**	**31 422,06**
	Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ	**1 112 709,26**	**899 848,21**	**212 861,05**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	800,00	январь
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 000,00	январь
Аварийный ремонт кровли	5 500,00	январь
Доставка пескосмеси транспортные услуги	99,33	март
итого	**7 399,33**	