

Отчет по мкд за 2022 год

Судозаводская 14, Остатки МКД на 31.12.2022

-181 327,18

Площадь (м2)

1 040,30

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		134 166,60
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		<b>307 513,00</b>
Доходы от использования общего имущества		<b>2 880,00</b>
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		<b>267 124,77</b>
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		<b>269 154,60</b>
	В том числе:	
Содержание общего имущества		191 924,95
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		35 399,19
Услуги управления		41 830,46
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022		<b>179 464,66</b>
<b>Коммунальные услуги СОИ:</b>		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		683,15
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		2 026,68
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		1 753,39
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>956,44</b>
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		74,00
Начислено за электроснабжение сои населению		87 184,35
Оплачено за электроснабжение сои населением		86 768,31
Убытки по СОИ		416,04
Долг клиентов		<b>906,08</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>1 862,52</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ</b>		<b>181 327,18</b>
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2 200,00	январь
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2 120,00	февраль
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 000,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	март
Замена внутридомового газового оборудования (проверка герметичности)	10 339,45	март
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	1 200,00	апрель
Услуги дробилки по измельчению веток	159,09	май
Доставка пескосмеси транспортные услуги	80,65	июль
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	июль
Текущий ремонт кровли наплавляемыми материалами над кв. 33	3 300,00	октябрь
Ремонт системы отопления в кв. 12	10 000,00	ноябрь
<b>Итого</b>	<b>35 399,19</b>	