

Отчет по мкд за 2022 год

Камышинская 11, Остатки МКД на 31.12.2022

Жилые Нежилые
 79,376.87 5,893.72 73,483.15
 Площадь (м2) 2,617.90 2445.5 172.4

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022			
	95,689.01	48,201.45	47487.56
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	674,465.23	623,179.66	51,285.57
Доходы от использования общего имущества	2,400.00	2,400.00	
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	726,266.76	620,372.05	105,894.71
	Собираемость за период		
	108%	100%	206%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	600,312.28	560,779.13	39,533.15
	В том числе:		
Содержание общего имущества	476,196.01	444,836.45	31,359.56
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	18,850.51	17,609.12	1,241.39
Услуги управления	105,265.76	98,333.56	6,932.20
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022	-79,667.00	-6,183.86	-73,483.14
Коммунальные услуги СОИ:			
Горячее водоснабжение и отопление*			
Задолженность клиентов на 01.01.2022	0.00	0.00	0.00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	0.00	0.00	0.00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	0.00	0.00	0.00
Убытки по СОИ	0.00	0.00	0.00
Долг клиентов	0.00	0.00	0.00
Холодное водоснабжение и водоотведение			
Задолженность клиентов на 01.01.2022	641.09	314.78	326.31
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	3,568.15	3,269.65	298.50
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	3,919.10	3,294.29	624.81
Убытки по СОИ	0.00	0.00	
Долг клиентов	290.14	290.14	0.00
Электроснабжение			
Задолженность клиентов на 01.01.2022	1,531.10	0.00	1,531.10
Начислено за электроснабжение сои населению	24,973.57	23,094.74	1,878.83
Оплачено за электроснабжение сои населением	26,504.67	23,094.74	3,409.93
Убытки по СОИ	0.00	0.00	
Долг клиентов	0.00	0.00	0.00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		
	290.13	290.14	-0.01
	Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ		
	-79,376.87	-5,893.72	-73,483.15
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0.00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2,840.00	январь
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2,840.00	февраль
Услуги дробилки по измельчению веток	294.62	май
Прочистка трубопровода ХФК	2,500.00	июнь
Прочистка трубопровода ХФК	2,500.00	июль
Доставка пескосмеси транспортные услуги	183.89	июль
Прочистка трубопровода ХФК	2,500.00	август
Прочистка выпуска канализации	2,750.00	август
Уборка СЛО с кровли	2,442.00	декабрь
итого	18,850.51	