

Отчет по мкд за 2022 год

Богдана Хмельницкого 3, Остатки МКД на 31.12.2022

-283,949.31

Площадь (м2)

1,494.80

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2022		156,362.26
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		450,661.59
Доходы от использования общего имущества		0.00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		364,544.72
	Собираемость за период	81%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		404,318.53
	В том числе:	
Содержание общего имущества		271,904.12
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		72,308.50
Услуги управления		60,105.91
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2022		282,252.94
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0.00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0.00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0.00
Убытки по СОИ		0.00
Долг клиентов		0.00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		974.15
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		2,307.39
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		1,899.92
Убытки по СОИ		109.30
Долг клиентов		1,490.92
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		14.00
Начислено за электроснабжение сои населению		66,297.67
Оплачено за электроснабжение сои населением		66,297.67
Убытки по СОИ		191.45
Долг клиентов		205.45
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		1,696.37
Задолженность клиентов на 31.12.2022 с учетом КРСОИ		283,949.31
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0.00

Наименование работ	Стоимость	Период
Демонтаж, ремонт, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя расхода на теплоуэле	5,896.29	февраль
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2,800.00	февраль
Уборка снежно-ледовых образований с кровли	2,200.00	март
Прочистка выпуска канализации	2,750.00	март
Прочистка выпуска канализации	2,750.00	июнь
Доставка пескосмеси транспортные услуги	121.33	июль
Прочистка трубопровода ХФК	2,500.00	август
Прочистка выпуска канализации	2,750.00	август
Замена внутридомового газового оборудования (замена кранов на вводе и на стояках)	50,540.88	октябрь
Итого	72,308.50	