

Отчет по мкд за 2021 год

Кировоградская 11, Остатки МКД на 31.12.2021

-127 183,92

Площадь (м2)

1 845,40

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		107 851,91
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		461 952,73
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		389 935,49
	Собираемость за период	84%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		335 668,79
	В том числе:	
Содержание общего имущества		182 251,70
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		30 292,00
Услуги управления		123 125,09
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		125 602,45
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		947,83
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		4 065,96
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		3 432,32
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 581,47
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		28 211,37
Оплачено за электроснабжение сои населением		28 211,37
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		1 581,47
Задолженность клиентов на 31.12.2021 с учетом КРСОИ		127 183,92
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Механизированная уборка снега	1 800,00	январь
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	1 640,00	февраль
Механизированная уборка снега	1 800,00	февраль
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 520,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	апрель
Текущий (частичный) ремонт кровли	8 300,00	июнь
Замер сопротивления изоляции кабеля электрооборудования	532,00	июнь
Покос травы	1 100,00	июль
Текущий ремонт кровли, наплавление материала с предварительной грунтовкой праймером и пос	3 300,00	июль
Прочистка выпуска канализации	2 500,00	октябрь
Замена литиевого элемента питания тепловычислителя ВКТ-7	1 800,00	ноябрь
итого	30 292,00	