

Отчет по мкд за 2021 год

Закамская 50, Остатки МКД на 31.12.2021

-45 451,90

Площадь (м2)

587,98

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		12 778,43
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		158 189,64
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		161 196,44
	Собираемость за период	102%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		196 783,34
	В том числе:	
Содержание общего имущества		77 472,24
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		73 872,00
Услуги управления		45 439,09
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		45 358,53
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		76,31
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		944,64
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		929,58
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		91,37
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		3 334,80
Оплачено за электроснабжение сои населением		3 334,80
Убытки по СОИ		2,00
Долг клиентов		2,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		93,37
Задолженность клиентов на 31.12.2021 с учетом КРСОИ		45 451,90
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	1 500,00	январь
Механизированная уборка снега	900,00	январь
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	февраль
Механизированная уборка снега	900,00	февраль
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	600,00	март
Предоставление автовышки	1 300,00	март
Замена литиевого элемента питания в тепловычислителе ВКТ-7 № 135138	1 800,00	апрель
Ремонт оголовков вент.каналов (демонтаж, монтаж, штукатурка, побелка)	63 000,00	июнь
Замер сопротивления изоляции кабеля электрооборудования	532,00	июнь
Покос травы	840,00	июль
итого	73 872,00	