

Отчет по мкд за 2021 год

Бетонный 2, Остатки МКД на 31.12.2021

-206 760,88

Площадь (м2)

647,70

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021</b>		98 371,04
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		<b>185 242,88</b>
Доходы от использования общего имущества		<b>0,00</b>
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		<b>120 290,17</b>
	<b>Собираемость за период</b>	<b>65%</b>
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		<b>162 207,21</b>
	В том числе:	
Содержание общего имущества		85 340,95
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		26 812,00
Услуги управления		50 054,26
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		<b>205 240,79</b>
<b>Коммунальные услуги СОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		864,48
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		1 710,12
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		1 054,51
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>1 520,09</b>
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		14 209,99
Оплачено за электроснабжение сои населением		14 209,99
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		<b>1 520,09</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.2021 с учетом КРСОИ</b>		<b>206 760,88</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 080,00	январь
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 080,00	февраль
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 080,00	март
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 080,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	март
Текущий (частичный) ремонт кровли, частичная замена шифера	6 700,00	июнь
Замер сопротивления изоляции кабеля электрооборудования	532,00	июнь
Покос травы	960,00	июль
Текущий ремонт кровли наплавленными материалами над кв. 33	7 800,00	сентябрь
<b>Итого</b>	<b>26 812,00</b>	