

Отчет по мкд за 2021 год

Богдана Хмельницкого 5, Остатки МКД на 31.12.2021

-30 231,60

Площадь (м2)

1 554,90

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		67 600,05
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		354 528,48
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		342 947,78
	Собираемость за период	97%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		294 936,40
	В том числе:	
Содержание общего имущества		138 821,47
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		52 372,00
Услуги управления		103 742,93
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		31 169,37
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		-1 049,52
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		2 363,76
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		2 252,01
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-937,77
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		71 324,50
Оплачено за электроснабжение сои населением		71 324,50
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	-937,77
	Задолженность клиентов на 31.12.2021 с учетом КРСОИ	30 231,60
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 680,00	февраль
Механизированная уборка снега	1 800,00	февраль
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 680,00	март
Прочистка выпуска канализации	2 500,00	март
Прочистка выпуска канализации	2 500,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	апрель
Механизированная уборка снега	1 800,00	апрель
Замер сопротивления изоляции кабеля электрооборудования	532,00	июнь
Покос травы	1 020,00	июль
Текущий ремонт кровли, частичная замена шифера и закрепление старого листового железа	20 700,00	сентябрь
Ремонт системы отопления	2 400,00	сентябрь
Прочистка выпуска канализации	7 500,00	ноябрь
Прочистка выпуска канализации	2 500,00	декабрь
Удаление наледи и сосулек	1 260,00	декабрь
	ИТОГО	52 372,00