

Отчет по мкд за 2021 год

Богдана Хмельницкого 3, Остатки МКД на 31.12.2021

-88 485,30

Площадь (м2)

1 494,80

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		117 422,53
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		362 209,56
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		328 230,59
	Собираемость за период	91%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		264 326,24
	В том числе:	
Содержание общего имущества		133 455,74
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		31 137,44
Услуги управления		99 733,06
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2021		87 497,15
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		750,83
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		2 333,40
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		2 110,08
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		974,15
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		55 629,21
Оплачено за электроснабжение сои населением		55 629,21
Убытки по СОИ		14,00
Долг клиентов		14,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	988,15
	Задолженность клиентов на 31.12.2021 с учетом КРСОИ	88 485,30
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 800,00	январь
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	февраль
Механизованная уборка снега	1 800,00	февраль
Уборка снега, наледи, сосуль с кровли	2 680,00	март
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	апрель
Сварочные работы на узле учёта теплотенергии	7 125,44	апрель
Замена литиевого элемента питания на тепловычислителе ВКТ-7-02 № 136938	1 800,00	апрель
Механизованная уборка снега	1 800,00	апрель
Текущий (частичный) ремонт кровли, частичная замена шифера, монтаж примыкания из листового	5 400,00	июнь
Замер сопротивления изоляции кабеля электрооборудования	532,00	июнь
Покос травы	940,00	июль
Удаление наледи и сосулек	1 260,00	декабрь
Итого	31 137,44	