Жилые Нежилые

Худанина 13, Остатки МКД на 31.12.2020		-126 821,55	-105 089,48	-21 732,07
	Плошаль (м2)	5// 80	132.6	112.2

Площадь (м2)	544,80	432,6	112,
Содержание Общего имущества без учета КРСОИ			
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	20 418,64	18 220,64	2198,0
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	128 017,04	101 641,04	26 376,0
Доходы от использования общего имущества	0,00	0	
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	128 144,36	101 704,29	26 440,
Собираемость за период	100%	100%	100
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	222 622,82	176 774,29	45 848,
В том числе:			
Содержание общего имущества	49 162,75	39 037,82	10 124,
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	137 111,01	108 873,39	28 237,
Услуги управления	36 349,06	28 863,07	7 485,
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020	114 769,78	93 227,39	21 542,
Коммунальные услуги СОИ:			
Горячее водоснабжение и отопление*			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	563,87	502,85	61
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	3 411,94	2 679,70	732
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	3 355,35	2 621,33	734
Убытки по СОИ	10 805,69	10 805,69	
Долг клиентов	11 426,15	11 366,91	59
Холодное водоснабжение и водоотведение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	279,07	249,01	30
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	1 769,30	1 400,96	368
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	1 771,08	1 401,85	369
Убытки по СОИ	247,06	247,06	
Долг клиентов	524,35	495,18	29
Электроснабжение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	103,77	0,00	103
Начислено за электроснабжение сои населению	7 005,02	5 976,78	1 028
Оплачено за электроснабжение сои населением	7 007,52	5 976,78	1 030
Убытки по СОИ	0,00	0	
Долг клиентов	101,27	0,00	101
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	12 051,77	11 862,09	189
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ	126 821,55	105 089,48	21 732,
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0.00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Ремонт подъезда	64 811,65	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	5 580,00	январь
Механизированная уборка снега	470,00	январь
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	3 100,00	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	250,00	март
Замена вентиля на стояке ГВС в подвале	678,34	март
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	1 500,00	март
Замена внутридомового газового оборудования, ввод	6 775,37	март
Транспортировка и размещение промышленных отходов, услуги погрузчика	573,00	апрель
Дератизация МОП	264,48	август
Дезинсекция подъезда	1 000,00	август
Дезинсекция подвала	617,12	август
Замена сборок на чердаке	3 203,79	август
Опрессовка узла отопления в подвале	485,65	август
Промывка системы отопления	2 456,77	август
Замена сборок на стояке отопления в подвале, подъезд № 1	1 612,00	сентябрь
Замена сборки к радиатору в кв. 8	2 132,91	сентябрь
Замена стояков ХГВС через перекрытие из кв. 8 в кв. 7, 5	11 384,40	сентябрь
Демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию тепловычислителя, преобразователя расхода, преобразователя расхода,	30 215,53	сентябрь
итого	137 111,01	