

Отчет по мкд за 2020 год

Судозаводская 18, Остатки МКД на 31.12.2020

-137 449,27

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	36 497,14
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	207 328,75
Доходы от использования общего имущества	0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	174 824,48
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	227 685,09
В том числе:	
Содержание общего имущества	85 405,25
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	78 455,49
Услуги управления	63 824,35
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020	121 862,02
Коммунальные услуги СОИ:	
Горячее водоснабжение и отопление*	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	504,31
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	2 892,28
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	2 426,83
Убытки по СОИ	362,63
Долг клиентов	1 332,39
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за электроснабжение сои населению	35 651,41
Оплачено за электроснабжение сои населением	35 651,41
Убытки по СОИ	14 254,86
Долг клиентов	14 254,86
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	15 587,25
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ	137 449,27
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Механизированная уборка снега	521,00	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	9 360,00	январь
Установка урн у подъезда	4 200,00	январь
Механизированная уборка снега	935,00	январь
Замена стояка ВО кв. 4	4 174,62	январь
Замена вентиля на стояке ХВС кв. 4	719,35	январь
Уборка снега, сосулей и наледи по периметру крыши	9 360,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	2 600,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	1 500,00	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	500,00	март
Закрашивание граффити на фасаде дома	188,59	март
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	1 500,00	март
Работы по техническому диагностированию ВДГО	8 100,00	март
Закрашивание граффити на фасаде дома	428,66	май
Изготовление баннера Паспорт объекта	500,00	май
Замена КШЦФ на узле отопления в подвале	3 649,48	июнь
Опрессовка узла отопления в подвале	350,28	июнь
Промывка системы отопления	5 455,36	август
Демонтаж 2-х секций на радиаторе отопления (чугун) в кв. 6	2 978,45	сентябрь
Ремонт шиферной кровли, кв. 9,17	18 934,70	сентябрь
Прочистка трубопровода ХФК	2 500,00	ноябрь
итого	78 455,49	