

Отчет по мкд за 2020 год

Судозаводская 14, Остатки МКД на 31.12.2020

-32 822,97

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	35 619,75
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	277 493,62
Доходы от использования общего имущества	2 880,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	272 664,98
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	261 722,89
В том числе:	
Содержание общего имущества	119 673,95
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	75 709,25
Услуги управления	66 339,70
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020	32 386,30
Коммунальные услуги СОИ:	
Горячее водоснабжение и отопление*	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	230,00
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	2 026,94
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	1 824,52
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	432,42
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за электроснабжение сои населению	62 459,55
Оплачено за электроснабжение сои населением	62 459,55
Убытки по СОИ	4,25
Долг клиентов	4,25
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	436,67
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ	32 822,97
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	9 180,00	январь
Установка урн у подъезда	4 200,00	январь
Механизированная уборка снега	935,00	январь
Установка почтового ящика кв. 15	968,90	январь
Уборка снега, сосулей и наледи по периметру крыши	9 180,00	февраль
Очистка козырьков от снега и наледи	300,00	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	500,00	март
Замена внутридомового газового оборудования, 1,2 подъезд	29 881,80	март
Транспортировка и размещение промышленных отходов, услуги погрузчика	998,00	май
Изготовление баннера Паспорт объекта	500,00	май
Скашивание травы напридомовой территории	1 105,36	июнь
Закрашивание граффити на фасаде дома	486,55	июнь
Опрессовка узла отопления в подвале	566,49	июнь
Измельчение веток деревьев дробилкой	1 550,00	июль
Распил веток на контейнерной площадке	844,77	июль
Промывка системы отопления	4 850,97	август
Замена стояка отопления на чердаке подъезд № 2	1 227,81	сентябрь
Ремонт шиферной кровли, кв. 12	8 433,60	сентябрь
ИТОГО	75 709,25	