

Отчет по мкд за 2020 год

Камышинская 22, Остатки МКД на 31.12.2020

-165 254,40

Площадь (м2) 741,10

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		48 932,42
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		189 036,63
Доходы от использования общего имущества		2 400,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		218 470,16
	Собираемость за период	116%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		352 972,13
	В том числе:	
Содержание общего имущества		117 390,24
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		178 309,68
Услуги управления		57 272,21
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		156 400,86
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		329,48
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		1 598,64
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		2 768,53
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-840,41
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		25 196,48
Оплачено за электроснабжение сои населением		25 196,48
Убытки по СОИ		9 693,95
Долг клиентов		9 693,95
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		8 853,54
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ		165 254,40
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	8 979,30	январь
Установка урн у подъезда	4 200,00	январь
Механизированная уборка снега	935,00	январь
Замена стояка отопления на чердаке подъезд 1	832,84	январь
Замена подводки к радиатору кв. 2, лежанки отопления тамбур подъезд 2	2 568,96	январь
Установка доводчика на входную дверь подъезд 2	3 334,81	январь
Чистка кровли от снега, льда, сосулей	5 400,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	5 400,00	февраль
Очистка козырьков от снега и наледи	300,00	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	500,00	март
Механизированная уборка снега	1 500,00	март
Работы по техническому диагностированию ВДГО	7 200,00	март
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	500,00	апрель
Транспортировка и размещение промышленных отходов, услуги погрузчика	998,00	май
Замена дискового затвора в подвале	5 450,58	июнь
Опрессовка узла отопления в подвале	210,19	июнь
Устройство входа в подвал	130000,00	декабрь
итого	178 309,68	