

Отчет по мкд за 2020 год

Бетонный 2, Остатки МКД на 31.12.2020

-154 636,77

Площадь (м2)

647,70

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		36 008,22
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		195 242,88
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		132 880,06
	Собираемость за период	68%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		182 257,76
	В том числе:	
Содержание общего имущества		85 340,95
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		46 862,55
Услуги управления		50 054,26
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		147 748,74
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		318,79
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		1 710,12
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		1 164,43
Убытки по СОИ		6 023,55
Долг клиентов		6 888,03
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		10 498,38
Оплачено за электроснабжение сои населением		10 498,38
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		6 888,03
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ		154 636,77
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	9 540,00	январь
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	5 300,00	февраль
Установка замка на люк выхода на чердак	881,59	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	250,00	март
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	2 500,00	март
Ремонт шиферной кровли	23 777,31	июль
Изготовление и размещение адресных указателей	1 400,00	август
Промывка системы отопления	3 213,65	август
ИТОГО	46 862,55	