

Отчет по мкд за 2020 год

Богдана Хмельницкого 5, Остатки МКД на 31.12.2020

-62 283,05

Площадь (м2)

1 514,30

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		36 198,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		354 528,48
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		323 126,43
	Собираемость за период	91%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		318 009,64
	В том числе:	
Содержание общего имущества		135 196,70
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		81 778,84
Услуги управления		101 034,10
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020		62 483,26
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		240,37
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		2 363,76
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		3 654,65
Убытки по СОИ		850,31
Долг клиентов		-200,21
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		60 855,29
Оплачено за электроснабжение сои населением		60 855,29
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		-200,21
Задолженность клиентов на 31.12.2020 с учетом КРСОИ		62 283,05
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	12 420,00	январь
Механизированная уборка снега	940,00	январь
Монтаж адресной таблички	744,22	январь
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	6 900,00	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	750,00	март
Механизированная уборка снега	1 633,00	март
Работы по техническому диагностированию ВДГО	16 200,00	март
Транспортировка и размещение промышленных отходов, услуги погрузчика	573,00	апрель
Транспортировка и размещение промышленных отходов, услуги погрузчика	998,00	май
Ремонт узла отопления в подвале	15 957,80	июнь
Промывка системы отопления	7 607,92	август
Замена ламп в светильнике РКУ подъезд 3	568,16	сентябрь
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	16486,74	октябрь
итого	81 778,84	