			Жилые	Нежилые
	Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года			
	Худанина 13, Остатки МКД на 31.03.2020	-103 952,05	-94 612,15	-9 339,90
	Площадь (м2)	544,80	432,6	112,2
	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ			
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	20 418,64	18 220,64	2198,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**32 017,98**	**25 423,98**	**6 594,00**
	Доходы от использования общего имущества	**0,00**		
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**28 261,09**	**26 063,09**	**2 198,00**
	Собираемость за период	**88%**	**103%**	**33%**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**104 543,31**	**100 140,58**	**4 402,73**
	В том числе:			
	Содержание общего имущества	12 290,69	9 759,46	2 531,23
	Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	83 165,36	83 165,36	
	Услуги управления	9 087,26	7 215,77	1 871,50
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020	**100 457,75**	**91 659,02**	**8 798,73**
	Коммунальные услуги СОИ:			
	Горячее водоснабжение и отопление*			
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	563,87	502,85	61,02
	Начислено за горячее водоснабжение сои населению	883,89	700,83	183,06
	Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	779,48	718,46	61,02
	Убытки по СОИ	2 176,21	2 176,21	
	Долг клиентов	**2 844,49**	**2 661,43**	**183,06**
	Холодное водоснабжение и водоотведение			
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	279,07	249,01	30,06
	Начислено за холодное водоснабжение сои населению	440,61	350,43	90,18
	Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	389,28	359,22	30,06
	Убытки по СОИ	51,48	51,48	
	Долг клиентов	**381,88**	**291,70**	**90,18**
	Электроснабжение			
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	103,77	0,00	103,77
	Начислено за электроснабжение сои населению	1 849,20	1 581,27	267,93
	Оплачено за электроснабжение сои населением	1 685,04	1 581,27	103,77
	Убытки по СОИ	0,00		
	Долг клиентов	**267,93**	**0,00**	**267,93**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**3 494,30**	**2 953,13**	**541,17**
	Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ	**103 952,05**	**94 612,15**	**9 339,90**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Ремонт подъезда	64 811,65	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	5 580,00	январь
Механизированная уборка снега	470,00	январь
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	3 100,00	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	250,00	март
Замена вентиля на стояке ГВС в подвале	678,34	март
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	1 500,00	март
Замена внутридомового газового оборудования, ввод	6 775,37	март
	83 165,36	