

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года  
Танцорова 26А, Остатки МКД на 31.03.2020

Жилые Нежилые  
-226 247,87 -186 849,13 -39 398,73  
Площадь (м2) 1 224,66 1092,45 132,21

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020</b>				136 045,92	103 354,37	32691,55
Начислено за содержание и ремонт общего имущества			67 711,62	60 401,73	7 309,89	
Доходы от использования общего имущества			600,00	600,00		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества			48 443,45	41 325,09	7 118,36	
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества			107 351,62	102 520,66	4 830,95	
В том числе:						
Содержание общего имущества			24 321,75	21 696,06	2 625,69	
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)			62 602,54	62 602,54		
Услуги управления			20 427,33	18 222,07	2 205,26	
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020			214 822,26	184 226,58	30 595,67	
<b>Коммунальные услуги СОИ:</b>						
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>						
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>				0,00	0,00	0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению			0,00	0,00	0,00	
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением			0,00	0,00	0,00	
Убытки по СОИ			0,00	0,00	0,00	
Долг клиентов			0,00	0,00	0,00	
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>						
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>				2 904,93	2 207,55	697,38
Начислено за холодное водоснабжение сои населению			1 503,06	1 310,97	192,09	
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением			895,97	895,97	0,00	
Убытки по СОИ			0,00	0,00		
Долг клиентов			3 512,02	2 622,55	889,47	
<b>Электроснабжение</b>						
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>				6 460,90	0,00	6 460,90
Начислено за электроснабжение сои населению			4 737,19	3 284,50	1 452,69	
Оплачено за электроснабжение сои населением			3 284,50	3 284,50	0,00	
Убытки по СОИ			0,00	0,00		
Долг клиентов			7 913,59	0,00	7 913,59	
<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>				11 425,61	2 622,55	8 803,06
<b>Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ</b>				226 247,87	186 849,13	39 398,73
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>				0,00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Изготовление и монтаж тамбурных дверей ПВХ	27 000,00	январь
Механизированная уборка снега	1 400,00	январь
Чистка кровли от снега и наледи	5 813,30	январь
Чистка кровли от снега, льда, сосулей	1 500,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	5 750,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	7 500,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	6 159,24	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	750,00	март
Механизированная уборка снега	3 730,00	март
Механизированная уборка снега	1 500,00	март
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	1 500,00	март

62 602,54