

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года  
Кировоградская 17, Остатки МКД на 31.03.2020

Жилые Нежилые  
-131 338,78 -121 266,63 -10 072,15  
Площадь (м2) 1 900,10 1810,5 89,6

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	54 947,76	54 947,76	0,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	124 266,54	118 406,70	5 859,84
Доходы от использования общего имущества	0,00	0,00	
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	100 482,51	100 482,51	0,00
Собираемость за период	81%		
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	150 321,51	146 601,32	3 720,19
В том числе:			
Содержание общего имущества	47 198,48	44 972,82	2 225,66
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	71 429,36	71 429,36	
Услуги управления	31 693,67	30 199,14	1 494,53
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020	128 570,79	118 990,76	9 580,03
<b>Коммунальные услуги СОИ:</b>			
Горячее водоснабжение и отопление*			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00	0,00	0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	0,00	0,00	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	0,00	0,00	0,00
Убытки по СОИ	0,00	0,00	0,00
Долг клиентов	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	775,62	775,62	0,00
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	1 794,33	1 683,66	110,67
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	1 428,77	1 428,77	0,00
Убытки по СОИ	1 245,36	1 245,36	
Долг клиентов	2 386,54	2 275,87	110,67
Электроснабжение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00	0,00	0,00
Начислено за электроснабжение сои населению	10 988,78	10 607,33	381,45
Оплачено за электроснабжение сои населением	10 607,33	10 607,33	0,00
Убытки по СОИ	0,00	0,00	
Долг клиентов	381,45	0,00	381,45
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	2 767,99	2 275,87	492,12
<b>Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ</b>	<b>131 338,78</b>	<b>121 266,63</b>	<b>10 072,15</b>
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	15 290,10	январь
Механизированная уборка снега	1 170,00	январь
Теплоизоляция лежанки отопления, чердак, подъезд 2	2 146,99	январь
Замена счётчика воды в подвале	5 504,41	январь
Замена стояка ВО кв. 18	3 257,99	январь
Замена вентилей на стояках ХГВС кв. 1	1 455,92	январь
Замена подводки к радиатору отопления, кв. 27	13 413,94	январь
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	7 750,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	7 750,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	1 500,00	февраль
Замена вентилей на стояке ГВС в подвале подъезд 1	1 114,40	февраль
Замена лежанки ГВС в подвале подъезд 3	2 772,13	февраль
Ремонт стояка ГВС в подвале подъезд 3	2 180,90	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	1 000,00	март
Замена сборки на стояке отопления в подвале и на чердаке, подъезд 1	3 487,58	март
Механизированная уборка снега	1 635,00	март

71 429,36