

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года

Кировоградская 11, Остатки МКД на 31.03.2020

-136 793,57

Площадь (м2)

1 783,10

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

|   |                               |                   |
|---|-------------------------------|-------------------|
| <b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020</b>          |                               | 49 635,86         |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества                                   |                               | 115 452,57        |
| Доходы от использования общего имущества  |                               | 0,00              |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества                     |                               | 78 293,99         |
|   | <b>Собираемость за период</b> | 68%               |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества                            |                               | 127 532,65        |
|   | В том числе:                  |                   |
| Содержание общего имущества   |                               | 44 024,74         |
| Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)                                 |                               | 53 765,80         |
| Услуги управления   |                               | 29 742,11         |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020 |                               | 136 033,10        |
| <b>Коммунальные услуги СОИ:</b>   |                               |                   |
| <b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>   |                               |                   |
| <b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>   |                               | 0,00              |
| Начислено за горячее водоснабжение сои населению                                    |                               | 0,00              |
| Оплачено за горячее водоснабжение сои населением                                    |                               | 0,00              |
| Убытки по СОИ   |                               | 0,00              |
| Долг клиентов   |                               | 0,00              |
| <b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>                                       |                               |                   |
| <b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>   |                               | 433,42            |
| Начислено за холодное водоснабжение сои населению                                   |                               | 1 016,16          |
| Оплачено за холодное водоснабжение сои населением                                   |                               | 689,11            |
| Убытки по СОИ   |                               | 0,00              |
| Долг клиентов   |                               | 760,47            |
| <b>Электроснабжение</b>   |                               |                   |
| <b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>   |                               | 0,00              |
| Начислено за электроснабжение сои населению   |                               | 6 963,18          |
| Оплачено за электроснабжение сои населением   |                               | 6 963,18          |
| Убытки по СОИ   |                               | 0,00              |
| Долг клиентов   |                               | 0,00              |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего                                 |                               | 760,47            |
| <b>Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ</b>                          |                               | <b>136 793,57</b> |
| сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)                                      |                               | 0,00              |

| Наименование работ   | Стоимость | Период  |
|--|-----------|---------|
| Уборка снега, наледи и сосулей с крыши   | 15 282,90 | январь  |
| Механизированная уборка снега  | 935,00    | январь  |
| Замена подводки к радиатору отопления кв. 28   | 7 550,96  | январь  |
| Замена подводки к радиатору отопления кв. 27   | 13 413,94 | январь  |
| Чистка кровель от снега, льда, сосулей   | 7 850,00  | февраль |
| Чистка кровель от снега, льда, сосулей   | 6 350,00  | февраль |
| Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики | 750,00    | март    |
| Механизированная уборка снега  | 1 633,00  | март    |

53 765,80