

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года

Камышинская 12, Остатки МКД на 31.03.2020

-119 417,45

Площадь (м2)

629,10

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		31 232,27
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		47 409,03
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		44 038,59
	Собираемость за период	93%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		125 536,65
	В том числе:	
Содержание общего имущества		20 722,55
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		92 659,88
Услуги управления		12 154,21
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020		116 100,77
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		250,31
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		377,46
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		350,61
Убытки по СОИ		70,05
Долг клиентов		347,21
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		11 981,13
Оплачено за электроснабжение сои населением		11 981,13
Убытки по СОИ		2 969,47
Долг клиентов		2 969,47
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		3 316,68
Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ		119 417,45
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Механизированная уборка снега	521,00	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	8 820,00	январь
Демонтаж вентиляционных труб	8 000,00	январь
Ремонт оголовков вентиляционных шахт	51 078,00	январь
Механизированная уборка снега	810,00	январь
Замена счётчика воды в подвале	5 383,44	январь
Уборка снега, сосулей и наледи по периметру крыши	8 820,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	2 450,00	февраль
Очистка козырьков от снега и наледи	300,00	февраль
Демонтаж радиатора, установка вентилей, монтаж радиатора, кв. 10	4477,44	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	500,00	март
Механизированная уборка снега	1 500,00	март

83 432,44