

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года		Жилые		Нежилые	
Калинина 17, Остатки МКД на 31.03.2020		-137 641,50	-136 283,39	-1 358,12	
Площадь (м2)		1 835,90	1 657,2	178,7	
Содержание Общего имущества без учета КРСОИ					
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020					
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	71 427,23	68 853,35	2573,88		
Доходы от использования общего имущества	111 699,12	101 427,45	10 271,67		
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 920,00	1 920,00			
Собираемость за период	90 277,27	80 832,65	9 444,62		
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	81%				
В том числе:	97 286,50	90 124,21	7 162,30		
Содержание общего имущества					
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	42 960,06	38 778,48	4 181,58		
Услуги управления	23 703,63	23 703,63			
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020	30 622,81	27 642,10	2 980,72		
Коммунальные услуги СОИ:					
Горячее водоснабжение и отопление*					
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00	0,00	0,00		
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	0,00	0,00	0,00		
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	0,00	0,00	0,00		
Убытки по СОИ	0,00	0,00	0,00		
Долг клиентов	0,00	0,00	0,00		
Холодное водоснабжение и водоотведение					
Задолженность клиентов на 01.01.2020	590,53	568,70	21,83		
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	933,63	845,31	88,32		
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	732,87	651,66	81,21		
Убытки по СОИ	0,00	0,00			
Долг клиентов	791,29	762,35	28,94		
Электроснабжение					
Задолженность клиентов на 01.01.2020	158,67	0,00	158,67		
Начислено за электроснабжение сои населению	7 149,39	6 504,93	644,46		
Оплачено за электроснабжение сои населением	7 097,50	6 504,93	592,57		
Убытки по СОИ	34 861,33	34 861,33			
Долг клиентов	35 071,89	34 861,33	210,56		
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего					
Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ	35 863,18	35 623,68	239,50		
Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ	137 641,50	136 283,39	1 358,12		
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00				

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	10 440,00	январь
Замена вентиля на стояке ХВС, кв. 17	1 256,39	январь
Механизированная уборка снега	1 400,00	январь
Замена оптико-механического светильника в тамбуре, 1 подъезд	1 460,74	январь
Механизированная уборка снега (контейнерная стоянка)	96,00	январь
Замена ламп в светильнике РКУ, 3 подъезд	493,78	февраль
Механизированная уборка снега	1 400,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	5 800,00	февраль
Монтаж светильника МОП в тамбуре, подъезд 3	1 356,72	март
Итого	23 703,63	