

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года
Калинина 13, Остатки МКД на 31.03.2020

Жилые Нежилые
-626 946,67 -221 018,93 -405 927,75
Площадь (м2) 4 970,35 3406,01 1564,34

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	403 746,96	160 723,30	243023,66
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	376 477,56	257 509,41	118 968,15
Доходы от использования общего имущества	2 850,00	2 850,00	
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	269 349,22	218 334,83	51 014,39
Собираемость за период	72%		
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	327 044,87	235 530,98	91 513,89
В том числе:			
Содержание общего имущества	184 747,91	126 601,39	58 146,52
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	36 279,39	36 279,39	
Услуги управления	106 017,57	72 650,19	33 367,37
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020	571 420,94	219 944,03	351 476,91
Коммунальные услуги СОИ:			
Горячее водоснабжение и отопление*			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00	0,00	0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	0,00	0,00	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	0,00	0,00	0,00
Убытки по СОИ	0,00	0,00	0,00
Долг клиентов	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 918,78	842,98	1 075,80
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	1 944,61	1 422,12	522,49
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	1 414,25	1 190,20	224,05
Убытки по СОИ	0,00	0,00	
Долг клиентов	2 449,14	1 074,90	1 374,24
Электроснабжение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	40 252,57	0,00	40 252,57
Начислено за электроснабжение сои населению	88 882,99	66 431,68	22 451,31
Оплачено за электроснабжение сои населением	76 058,96	66 431,68	9 627,28
Убытки по СОИ	0,00	0,00	
Долг клиентов	53 076,60	0,00	53 076,60
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	55 525,73	1 074,90	54 450,83
Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ	626 946,67	221 018,93	405 927,75
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Механизированная уборка снега	1 042,00	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	9 476,10	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	9 476,10	январь
Механизированная уборка снега (к/с)	259,00	январь
Механизированная уборка снега	3 030,00	январь
Чистка кровли от снега, льда, сосулей	4 400,00	февраль
Механизированная уборка снега	1 865,00	февраль
Чистка козырька подъезда от снега	596,45	март
Замена фотореле в подъезде	1 884,74	март
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	2 750,00	март
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	1 500,00	март

36 279,39