

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года
Закамская 48 / Оборонщиков 10, Остатки МКД на 31.03.2020

Жилые Нежилые
-192 389,72 -210 565,92 18 176,20
Площадь (м2) 1 380,40 1289,6 90,8

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020	94 115,53	69 588,33	24527,20
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	104 026,98	97 184,28	6 842,70
Доходы от использования общего имущества	0,00	0,00	
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	93 036,55	65 772,93	27 263,62
Собираемость за период	89%		
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	137 556,90	132 811,70	4 745,21
В том числе:			
Содержание общего имущества	45 470,38	42 479,42	2 990,95
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)	65 417,20	65 417,20	
Услуги управления	26 669,33	24 915,07	1 754,26
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020	149 626,31	168 038,45	-18 412,14
Коммунальные услуги СОИ:			
Горячее водоснабжение и отопление*			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00	0,00	0,00
Начислено за горячее водоснабжение сои населению	0,00	0,00	0,00
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением	0,00	0,00	0,00
Убытки по СОИ	0,00	0,00	0,00
Долг клиентов	0,00	0,00	0,00
Холодное водоснабжение и водоотведение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	568,34	422,47	145,87
Начислено за холодное водоснабжение сои населению	615,81	580,41	35,40
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением	533,85	392,80	141,05
Убытки по СОИ	110,82	110,82	
Долг клиентов	761,12	720,90	40,22
Электроснабжение			
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 062,72	0,00	1 062,72
Начислено за электроснабжение сои населению	4 397,16	4 106,64	290,52
Оплачено за электроснабжение сои населением	5 264,17	4 106,64	1 157,53
Убытки по СОИ	41 806,57	41 806,57	
Долг клиентов	42 002,28	41 806,57	195,71
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	42 763,40	42 527,47	235,93
Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ	192 389,72	210 565,92	-18 176,20
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00		

Наименование работ	Стоимость	Период
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	12 693,60	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	10 056,60	январь
Уборка снега, наледи и сосулей с крыши	12 693,60	январь
Механизированная уборка снега	700,00	январь
Замена счётчика воды в подвале	5 323,40	январь
Чистка кровли от снега, льда, сосулей	10 200,00	февраль
Механизированная уборка снега	2 800,00	февраль
Чистка кровель от снега, льда, сосулей	10 200,00	февраль
Дезинфекция МОП: входные группы, перила, лестничные марши, радиаторы отопления, почтовые ящики	750,00	март

65 417,20