

Отчет по мкд за 1 квартал 2020 года

Адмирала Ушакова 57/2, Остатки МКД на 31.03.2020

-296 175,63

Площадь (м2)

5 169,00

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2020		181 887,94
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		303 776,37
Доходы от использования общего имущества		1 200,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		234 553,01
	Собираемость за период	77%
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		245 931,91
	В том числе:	
Содержание общего имущества		116 612,64
Текущий ремонт общего имущества (разбивка см. ниже)		43 100,35
Услуги управления		86 218,92
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.03.2020		263 690,20
Коммунальные услуги СОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		5 666,81
Начислено за горячее водоснабжение сои населению		9 459,12
Оплачено за горячее водоснабжение сои населением		7 267,21
Убытки по СОИ		20 251,16
Долг клиентов		28 109,88
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		2 846,63
Начислено за холодное водоснабжение сои населению		4 807,41
Оплачено за холодное водоснабжение сои населением		3 689,25
Убытки по СОИ		410,76
Долг клиентов		4 375,55
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение сои населению		16 685,20
Оплачено за электроснабжение сои населением		16 685,20
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		32 485,43
Задолженность клиентов на 31.03.2020 с учетом КРСОИ		296 175,63
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Наименование работ	Стоимость	Период
Механизированная уборка снега	3 730,00	январь
Замена лежанки стояка ВО в подвале подъезд 1	343,71	январь
Замена вентилей на стояке ГВС кв. 41	728,18	январь
Замена оптико-акустического светильника в подъезде 8, этаж 4	1 460,74	январь
Замена стояка ХГВС через перекрытие из кв. 32 в подвал	6 468,00	март
Механизированная уборка снега	3 970,00	март
Замена внутридомового газового оборудования, 1,3,5,7,8 подъезд	26 399,72	март
	43 100,35	